Утверждаю
председатель контрольно-счетного органа города Армянска Республики Крым
_____ Н.Л. Никулина

«____»_____2026года

Отчет
о результатах проведения экспертно-аналитического мероприятия на муниципальную программу
«Управление муниципальным имуществом
муниципального образования муниципальный округ город Армянск
Республики Крым»

г. Армянск 23.09.2026г.

Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия:

Положение о контрольно-счетном органе города Армянска, утвержденное решением Армянского городского совета от 04.12.2014 №36 (с изменениями), пункт 1 раздела I плана работы контрольно-счетного органа города Армянска на 2 полугодие 2026 года, утвержденного приказом контрольно-счетным органом от 25.06.2026 №9, распоряжение председателя контрольно –счетного органа от 22.09.2026г. №25-Э.

Цель экспертно-аналитического мероприятия:

Соответствие предоставленных документов и материалов программы нормам «Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым», другим нормативным правовым актам, обоснованность объемов бюджетных ассигнований.

Предмет экспертно-аналитического мероприятия:

Проект Постановления администрации города Армянска Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации города Армянска от 03.12.2025 №864 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым», материалы и документы финансово-экономических обоснований.

Объект экспертно-аналитического мероприятия:

Администрация города Армянска.

Сроки проведения экспертно-аналитического мероприятия:

23.09.2026года

Мероприятие проведено:

Аудитором Контрольно-счетного органа Рощиной С.Я

В результате проведенного мероприятия установлено:

1 . Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым» (**далее - муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом» либо Программа**) внесена в Перечень муниципальных программ муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым (Постановление администрации города Армянска от 21.08.2026 №565 «О внесении изменений в постановление администрации города Армянска от 10.09.2025 №635 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым») **(далее- Перечень муниципальных программ**).

Это говорит об исполнении п.2.1 Раздела 2 «Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым (утв. 11.09.2025 Постановлением №637) (**далее- Положение о разработке муниципальных программ**).

Экспертное мероприятие на муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым» проводится в связи с проверкой обоснованности объемов бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий Программы на 2027год и на плановый период 2028 и 2029 годов при формировании бюджета муниципального образования на этот бюджетный период.

2. Проект программы «Управление муниципальным имуществом» поступил после согласования Отделом экономического развития и Финансовым управлением, что соответствует нормам пунктов 2.4. и 2.8. Раздела 2 «Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым».

Период планирования мероприятий и бюджетных ассигнований на их исполнение соответствует п.1.4 Раздела 1 Положения о разработке муниципальных программ.

3. Общий объем финансирования Программы, согласно Паспорта, в 2025-2030гг. составляет 11 468,62487тыс.руб., в том числе:

- в 2025г. – 7 116,00600 тыс.руб.;
- в 2026г. – 796,50500тыс.руб.;
- в 2027г. – 1 897,00000тыс.руб.;
- в 2028г. – 806,96200тыс.руб.;
- в 2029г. – 852,15187тыс.руб.;
- в 2030г. – 0,00000тыс.руб.

из них:

Объем финансирования мероприятий Программы за счет средств федерального бюджета в 2025-2030гг. составляет 4 595,80000тыс. руб. в т. ч.:

-2025 год – 4 595,80000 тыс. руб.;

- за период с 2026 год по 2030год - 0,00000 тыс. руб.

Объем финансирования мероприятий Программы за счет средств бюджета Республики Крым в 2025-2030гг. составляет 241,87748 тыс. руб. в том числе:
-2025 год – 241,87748 тыс. руб.;
- за период с 2026 год по 2030год - 0,00000 тыс. руб.

Объем финансирования мероприятий Программы за счет средств бюджета муниципального образования муниципального округа город Армянск Республики Крым в 2025-2030гг. составляет 6 630,94739тыс. руб. в том числе:
-2025 год – 2 278,32852 тыс. руб.;
-2026год – 796,50500 тыс. руб.;
-2027 год – 1 897,00000 тыс. руб.
- в 2028г. – 806,96200тыс.руб.;
- в 2029г. – 852,15187тыс.руб.;
- в 2030г. – 0,00000тыс.руб.

4. В Пояснительной записке к проекту Программы указано, что при определении объема бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств на 2027г. применялся иной метод (по коммерческим предложениям) расчета бюджетных ассигнований, на 2028-2029 годы - метод индексации.

В расчетах учтен индекс потребительских цен, доведенный письмом Министерством финансов Республики Крым от 26.06.2026г. №8122/1. При расчетах объемов бюджетных ассигнований применены индексы потребительских цен на 2028г. 106,6%, на 2029г. 105,60%.

Информация о Ресурсном обеспечении и прогнозной (справочной) оценке расходов на реализацию мероприятий Программы по источникам финансирования на 2027г. и плановый период 2028-2029гг. приведена в Приложении 3 к Программе. В Приложении 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию целей муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым» по источникам финансирования» предусмотрено финансирование мероприятий Программы за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Армянск:

Статус	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы (тыс.руб.)						
	Всего	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа Управление муниципальным имуществом муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым	**11 468,62487**	**7 116,006**	**796,505**	**1897,00**	**806,962**	**852,15187**	**0,000**
Основное мероприятие 1. Оформление права муниципальной собственности на земельные участки	**1568,71093**	**602,500**	**314,006**	**284,000**	**179,088**	**189,11693**	**0,000**
Мероприятие 1.1. Проведение кадастрового учета земельных участков под объектами	1368,71093	402,500	314,006	284,000	179,088	189,11693	0,000

Статус	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы (тыс.руб.)						
	Всего	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
1	2	3	4	5	6	7	8
муниципальной собственности							
Мероприятие 1.2. Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	200,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2. Оформление права муниципальной собственности на имущество, имеющее признаки выморочного	**224,85123**	**54,800**	**36,000**	**42,000**	**44,772**	**47,27923**	**0,000**
Мероприятие 2.1. Проведение оценки рыночной стоимости имущества, имеющего признаки выморочного	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 2.2. Оформление технических планов по имуществу, имеющему признаки выморочного	215,05123	45,000	36,000	42,000	44,772	47,27923	0,000
Мероприятие 2.3. Оформление нотариальных документов по имуществу, имеющему признаки выморочного	9,800	9,800	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 3. Оформление права муниципальной собственности на имущество, имеющее признаки бесхозяйного	**946,13160**	**45,000**	**183,000**	**225,000**	**239,850**	**253,2816**	**0,000**
Мероприятия 3.1. Оформление технических планов на имущество, имеющее признаки безхозяйного	946,13160	45,000	183,000	225,000	239,850	253,2816	0,000
Основное мероприятие 4. Оформление права муниципальной собственности на муниципальное имущество	**3882,42511**	**1567,200**	**263,499**	**1346,00**	**343,252**	**362,47411**	**0,000**
Мероприятие 4.1. Проведение оценки рыночной стоимости на муниципальное имущество	884,05123	600,000	66,000	126,000	44,772	47,27923	0,000
Мероприятия 4.2. Оформление технических планов на муниципальное имущество	2998,37388	967,200	197,499	1220,00	298,480	315,19488	0,000
Основное мероприятие 5. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
Мероприятие 5.1. Оказание	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Статус	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы (тыс.руб.)						
	Всего	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
1	2	3	4	5	6	7	8
имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства							
Основное мероприятие 6. Региональный проект «Социально-экономическое развитие Республики Крым в сфере инженерной защиты территории и капитального ремонта помещений муниципальной собственности Республики Крым»	**4 846,506**	**4 846,506**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
Мероприятие 6.1. Расходы на реализацию мероприятий по социально-экономическое развитие Республики Крым и города федерального значения Севастополя (обеспечение функционироания организаций для достижения целей государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г.Севастополя (капитальный ремонт помещений муниципальной собственности)	4 846,506	4 846,506	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1) В полном объеме предоставлены документы и расчеты - обоснования по Мероприятию 1.1. «Проведение кадастрового учета земельных участков под объектами муниципальной собственности» Основного мероприятия 1. «Оформление права муниципальной собственности на земельные участки» на бюджетные ассигнования на 2027г. в сумме 284,00тыс.руб., на 2028г. в сумме 178,088тыс.руб., на 2029. в сумме 189,11693 тыс.руб.

2) По Основному мероприятию 2. «Оформление права муниципальной собственности на имущество, имеющее признаки выморочного» запланирован объем бюджетных ассигнований на 2027г. в сумме 42,00тыс.руб., на 2028г. в сумме 44,772тыс.руб., на 2027г. в сумме 47,27923тыс.руб.

Бюджетные ассигнования спланированы на основании коммерческих предложений и расчетов с применением индексации. Документы предоставлены в полном объеме.

3) По Основному мероприятию 3. «Оформление права муниципальной собственности на имущество, имеющее признаки бесхозяйного» запланирован объем бюджетных ассигнований на 2027г. в сумме 225,00,00тыс.руб., на 2028г. в сумме 239,85тыс.руб., на 2029г. в сумме 253,28160тыс.руб.

Обоснования предоставлены в полном объеме в виде расчетов и коммерческих предложений.

4) По Основному мероприятию 4. «Оформление права муниципальной собственности на муниципальное имущество» запланирован объем бюджетных ассигнований на 2027г. в сумме 1346,00тыс.руб., на 2028г. в сумме 343,252тыс.руб., на 2029г. в сумме 362,47411тыс.руб. на выполнение двух мероприятий.

На бюджетные ассигнования, запланированные на Мероприятия 4.1 и 4.2. обоснования предоставлены в полном объеме в виде расчетов и коммерческих предложений.

5) По Основному мероприятию 5. «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» Программы на 2027-2027гг. бюджетные ассигнования не запланированы.

Не выделение бюджетных средств на Основное мероприятие 5 в планируемом периоде 2027-2029гг. будет иметь негативные последствия - не будут достигнуты конечные результаты, которые предусматриваются в Разделе 4. «Планируемые результаты реализации Программы» и Разделе 5. «Характеристика основных мероприятий Программы»: оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

6) По Основному мероприятию 6. «Региональный проект «Социально-экономическое развитие Республики Крым в сфере инженерной защиты территории и капитального ремонта помещений муниципальной собственности Республики Крым» Программы на 2027-2027гг. бюджетные ассигнования не запланированы.

7) Нарушений Порядка и Методики планирования объемов бюджетных ассигнований при расчетах денежных средств на выполнение мероприятий Программы не установлено.

Даны рекомендации:

1. При внесении изменений в Стратегию социально-экономического развития внести информацию о проблемах и путях решения в сфере управления муниципальным имуществом. В дальнейшем учитывать замечания и рекомендации контрольно-счетного органа.

2. Администрации города Армянска и в дальнейшем обеспечивать исполнение норм «Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования муниципальный округ город Армянск Республики Крым».

Аудитор
контрольно-счетного органа С.Я.Рощина